

OGÓLNE WARUNKI UMOWY (OWU)

ZAŁĄCZNIK NR 1 – OGÓLNE WARUNKI UMOWY (OWU)

§1. Zakres obowiązywania

Niniejsze OWU określają zasady korzystania z kontenerów magazynowych typu self-storage udostępnianych przez firmę „Firma IMBUS-BIS Marek Przybylak”, ul. Ratajska 3, 91-231 Łódź, NIP 7292618933..

§2. Zasady korzystania

1. Najemca ma prawo korzystać z Kontenera wyłącznie w celu przechowywania rzeczy zgodnych z prawem.
2. Zabrania się przechowywania m.in. materiałów niebezpiecznych, broni, narkotyków, substancji toksycznych, artykułów łatwopalnych oraz żywych organizmów.
3. Najemca zobowiązany jest do utrzymania czystości i porządku w Kontenerze.

§3. Dostęp i bezpieczeństwo

1. Dostęp do Kontenera odbywa się z użyciem indywidualnej kłódki.
2. Wynajmujący zapewnia monitoring oraz oświetlenie terenu, nie ponosi jednak odpowiedzialności za ewentualne włamania lub kradzieże niezawinione przez niego.
3. W razie pożaru, awarii, zalania lub innego zagrożenia Wynajmujący ma prawo uzyskać dostęp do Kontenera w obecności świadka.
4. Wynajmujący ma dostęp do kontenera 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu. Otrzymuje on indywidualny kod dostępu do bramy wjazdowej.

§4. Odpowiedzialność

1. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za przechowywane rzeczy.
2. Wynajmujący nie odpowiada za szkody spowodowane działaniem siły wyższej, przez którą rozumie się zdarzenia zewnętrzne, niezależne od Stron, takie jak pożar, powódź, kradzież, wichura, działania wojenne, awarie infrastruktury.

§5. Zmiana i rozwiązanie umowy

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej.
2. Umowa może zostać rozwiązana zgodnie z §6 umowy głównej.
3. Użytkownik będący konsumentem ma prawo odstąpienia od umowy zawartej na odległość w ciągu 14 dni, zgodnie z ustawą o prawach konsumenta.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy przesłać na maila kontakt@schowek.com.pl.

§6. Reklamacje

Reklamacje dotyczące usług należy składać pisemnie na adres Wynajmującego lub mailowo na kontakt@schowek.com.pl. Reklamacje rozpatrywane są w terminie trzech dni roboczych od daty wpłynięcia wiadomości na skrzynkę mailową.

§7. Aktualizacja OWU

Wynajmujący może aktualizować OWU, publikując ich nową wersję na stronie www.schowek.com.pl. Najemca ma prawo wypowiedzieć umowę, jeśli nie akceptuje zmian.

§8. Postanowienia końcowe

1. OWU stanowią integralną część umowy najmu.
2. W sprawach nieuregulowanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.